

Số: 196./TB-CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 01 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 25/2015/DS-ST ngày 23 tháng 9 năm 2015 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 239/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 11 năm 2015 và Quyết định thi hành án số 224/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 11 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc đưa tài sản ra đấu giá số 06/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 4 năm 2020 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến (Chứng thư thẩm định giá số 12/TĐG-CT ngày 23 tháng 4 năm 2020);

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

I. Tên người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, địa chỉ: số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

II. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đã được kê biên để thi hành án.

Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

Một phần quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 874, tờ bản đồ số 15 tọa lạc tại thôn Lạc Bình, xã Ninh Thọ, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa (Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất có số phát hành BĐ 114936, số vào sổ CH00494 cấp ngày 27/04/2011 cho bà Trần Thị Thê - Ngày 20/07/2011 chính lý ông Đỗ Ngọc Duyên, bà Ngô Thị Kiều Giang nhận chuyển nhượng). Theo bản đồ VN 2000 và bản đồ đo vẽ chính lý bổ sung

do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh thị xã Ninh Hòa cung cấp là thửa đất số 171 (thửa chính thức là thửa 191, 192), tờ bản đồ số 64, có tổng diện tích 1355,9 m². cụ thể như sau:

+ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 191 tờ bản đồ số 64 tọa lạc tại thôn Lạc Bình, xã Ninh Thọ, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa có diện tích 840,9m² (đất trồng cây lâu năm) trong đó có 406,8m² thuộc quy hoạch giao thông và 434,1m² thuộc quy hoạch đất giáo dục.

+ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 192 tờ bản đồ số 64 tọa lạc tại thôn Lạc Bình, xã Ninh Thọ, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa có diện tích 515m² (đất trồng cây lâu năm) trong đó có 416,7m² thuộc quy hoạch giao thông và 98,3m² thuộc quy hoạch đất giáo dục.

III. Giá khởi điểm: 223.398.000 đồng (Hai trăm hai mươi ba triệu, ba trăm chín mươi tám ngàn đồng).

IV. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

V. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa, liên hệ qua số điện thoại: **0258.3844778** để được hướng dẫn chi tiết.


Vậy thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng trang TTĐT);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trọng Đại